



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54665 Bistrita

Nr. cerere	14442
Ziua	12
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100187285568



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:6097

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Bistrita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2086/2/2	2.072	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5556 / 05/10/1995		
Sentinta Civila nr. 3710 din 1995 emis de Judecatoria Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	2) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6097)	
3476 / 20/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13 DOC, din 20/01/2022 emis de BRUJ GUTIU OVIDIU; Act Administrativ nr. 110, din 20/12/2021 emis de DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA A JUDETULUI BISTRITA NASAUD; Act Administrativ nr. 6593, din 20/01/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B3	imobilul teren de sub A.1. se dezmembreaza astfel:-parceta cu nr.top. nou 2086/2/1 cu suprafata de 2111 m.p. se transcrie in CFE 90269 Bistrita in favoarea UNIUNII COMUNELOR GRANICERESTI NASAUDENE si parceta cu nr.top. nou 2086/2/2 cu suprafata de 2072 m.p. ramane in prezenta coala in favoarea vechiului proprietar	A1
14442 / 12/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8698, din 28/11/2024 emis de Judecatoria Bistrita;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) DIRECTIA SANITAR JUDETEANA BISTRITA NASAUD	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

04

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2086/2/2	2.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	-	2.072	-	-	2086/2	gradina

Date referitoare la construcții

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232, 251P.

Data soluționării,

17-03-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MIHAELA-ELENA BIGU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)